



Visite de la ZAC de Sathonay-Camp et de L' Arboretum



10 mai 2022



SOMMAIRE

Mot d'accueil	1
Introduction technique.....	2
Les étapes de la visite.....	3
Étape 1 : La place Thévenot	4
Étape 2 : Le belvédère.....	5
Étape 3 : Le mail végétalisé – Le commandement	6
Étape 4 : L'arboretum.....	8

Mot d'accueil



Pierre Athanaze

Vice-président de la Métropole de Lyon en charge de l'Environnement, de la protection animale et de la prévention des risques

« Cette visite doit permettre de montrer ce qui peut exister en fonction de la typologie des lieux. Même si, je suis en faveur à la plantation d'essence indigène, mais il est intéressant de connaître celles qui s'adaptent à nos sols et climats. »

Pierre Athanaze, Vice-président en charge de l'environnement de la Métropole remercie Damien Monnier, maire de la commune de Sathonay-Camp, Anne Perrut, adjointe déléguée à l'environnement et leurs équipes pour leur accueil.

Il présente le site et rappelle qu'il y a quelques années, ce projet d'aménagement urbain, résolument tourné vers des aménagements durables, était expérimental. La politique métropolitaine, à travers ses documents de planification, impose à l'ensemble des acteurs d'intégrer des dimensions paysagères pour l'aménagement d'espaces résilients.

Il rappelle l'importance de « fabriquer » des villes en capacité de lutter contre le réchauffement climatique et les fortes températures à venir.

Damien Monnier revient sur le contexte historique du projet de la ZAC la Castellane qui a débuté, il y a 16 ans (en 2006). Il rappelle que la commune abritait un camp militaire de 32 hectares qui coupait la commune en deux. L'aménagement concerne 11,6 ha ce qui a permis de construire 17 îlots de logements (+ de 800 logements) et de doubler la démographie de la commune.

« La place réaménagée a été inaugurée cette année : c'est un vrai changement à Sathonay ! Elle permet de connecter le centre-ville à l'arboretum, c'est un lieu aux usages multiples »



Damien Monnier
Maire de Sathonay-Camp

Introduction technique

Une visite présentée et commentée par **Frédéric Ségur** (Métropole de Lyon) en partenariat avec **Laurent Journet**, Directeur des services Techniques de Sathonay-Camp et **Madame Anne Perrut**, adjointe en charge de l'environnement.

Frédéric Ségur rappelle les deux leviers d'adaptation au changement climatique :

- * La connaissance des palettes végétales endogènes et exotiques qui s'adaptent à nos climats, sols
- * L'eau avec tous les enjeux de gestion que cela induit.

Les objectifs généraux du projet

La ZAC Castellane

Le projet d'aménagement de la ZAC est un projet d'extension urbaine qui a répondu à des objectifs ambitieux : densifier le centre-ville afin de stopper l'étalement urbain et de l'animer. Les contraintes d'aménagement ont été les suivantes :

- * Respecter la charte de l'écologie urbaine
- * Respecter les contraintes de l'agenda 21 Métropolitain
- * Respecter les contraintes de la trame verte et bleue en aménageant des noues drainantes végétalisées
- * Organiser un système multimodal de déplacement

La création de l'arboretum est un enjeu métropolitain et communal : il permet de posséder des collections d'essences végétales en termes de taille, de typologie pour :

« L'enjeu est de connaître nos essences et de trouver le bon arbre à planter au bon endroit »

- * Sensibiliser les particuliers et les encourager à planter sur leur parcelle
- * Acquérir une connaissance des essences et identifier celles qui s'épanouissent le mieux sur nos sols ;
- * Agrandir la surface de la canopée métropolitaine.

Pour aller plus loin

Qu'est-ce qu'un arboretum ?

« Un arboretum est une **collection d'arbres** et d'arbustes conçue comme **un espace paysager** et généralement **associée à une thématique** spécifique »

Une idée à développer dans chaque commune ?

Il pourrait se constituer un réseau d'arboretum dans plusieurs communes afin de posséder au sein de la Métropole des collections et des palettes végétales variées.

Les conditions de création d'un arboretum

- * Identifier un foncier Métropolitain
- * La Métropole identifie et plante les essences qui feront parties de la collection
- * La commune entretient les essences

Frédéric SEGUR,
Chef de Projet Paysage & Foresterie
Urbaine



Direction Environnement, Écologie,
Énergie, Service Écologie de Métropole de Lyon

- Numéro: 06 77 03 88 77
- Mail : fsegur@grandlyon.com

Les étapes de la visite



- 1 : Mairie / Place Thévenot - ZAC Castellane
- 2 : Place du Belvédère
- 3 : Hôtel du commandement
- 4 : Cheminement sur le mail végétalisé dans la ZAC Castellane
- 5 : Arboretum

L'arboretum se situe au bout d'un grand mail central et végétalisé. D'une superficie de 2 ha, sa capacité est de 300 espèces d'arbres indigènes et exotiques. Aujourd'hui, la Métropole a planté 107 espèces différentes.

L'arboretum est situé au-dessus du drain de bassin d'infiltration qui fait la jonction avec l'ensemble des noues, installées tout au long du périmètre, en bordure de voirie, du mail végétalisé.



Avant / Après



- * **En quelques chiffres**
- * Date des travaux : 2018
- * Durée des travaux : 2 ans
- * Objectif : Requalification de la place
- * Coût : 1 600 000 €
co-financement Métropole / Commune



Une requalification paysagère pour **créer des connexions** entre le centre-ville historique et le nouveau quartier de la ZAC Castellane avec poursuite de la désimperméabilisation des sols. Le deuxième objectif de cette requalification visait à donner **un caractère piéton** à cette place, qui autrefois, mettait la voiture au centre des déplacements des familles et des habitants de la commune.

Le travail de désimperméabilisation des sols a été poursuivi pour rester dans la continuité du projet de la Castellane :

- * Création de pentes en sous-sol pour permettre de récupérer et filtrer les eaux de pluie.
- * En surface ont été créées différentes strates arbustives

Point technique



La récupération gravitaire, un système de gestion des pluies alternative

- * Toutes les pentes sont faites pour récupérer les eaux de pluie
- * Chaque strate correspond à un bassin d'infiltration
- * Les bordures ne sont pas fermées laissant l'eau ruisselée d'une strate à une autre



Comment avez-vous choisi les essences et aviez-vous des exigences et des objectifs en termes de surface ombragée ?

L'astuce

Il faut intégrer le temps de croissance de l'arbre planté. La surface ombragée est **une mesure** qui intègre :



- * La volumétrie future de l'arbre au plus juste à horizon 10, 20, 100 ans
- * Le nombre d'arbres plantés à proximité
- * Leurs proximités et les espaces laissés entre les uns et les autres



Étape 2 : Le belvédère

Le belvédère et lien historique avec le mail végétalisé

Dans l'histoire du projet, le mail végétalisé a toujours été un élément présent à valoriser. Le Belvédère offre une percée visuelle et paysagère sur les Monts d'Or et une vue d'ensemble sur la connexion piétonne menant vers l'arboretum.



Fonction du Belvédère

- * Un accès à la promenade et permet un point de vue paysager
- * Place du marché et lieu d'animation
- * Valoriser les grands espaces paysagers
- * Connecter deux espaces autrefois distincts



Entre la place Thévenot et le belvédère avec vue sur le mail végétalisé, pouvez-vous nous expliquer quelles sont les conditions pour réussir à planter différentes variétés sur un sol qui a l'air très minéral ?

C'est une négociation à avoir avec les aménageurs et les paysagistes. Les matériaux utilisés dépendent de la nature des sols en sous-sol. Dès que nous avons identifié la typologie de ces derniers, nous pouvons choisir avec les aménageurs et les paysagistes les essences à planter et estimer l'espace et les volumes des fosses nécessaires pour planter de grands arbres. La taille de la fosse a un rôle primordial dans les premières années de croissance de l'arbre car c'est ce qui va lui permettre de grandir et de s'épanouir.





Étape 3 : Le mail végétalisé – Le commandement

Le mail végétalisé



Le mail végétalisé répond à plusieurs exigences et contraintes imposés à l'aménageur :

- * Créer une continuité et des connexions entre plusieurs parties de la ville historique et de la nouvelle
- * Répondre à l'un des enjeux de la trame verte et bleue : végétalisation et désimperméabilisation des sols
- * Créer des cheminements et des voiries permettant les usages multiples des modes de déplacements

Dans le cadre des projets d'extension des villes, il est plus facile de travailler à la désimperméabilisation des sols par la végétalisation. Il est possible de travailler et de réfléchir à la nature du sol, de partir des essences existantes et de trouver les matériaux permettant l'évapotranspiration, la filtration des eaux de pluie.



Est-ce que vous avez planté les mêmes arbres le long des allées piétonnes ?

Non. Une partie du mail, l'allée de gauche est un alignement d'essence « mono spécifique » de « Frênes communs ». Le paysagiste a souhaité planter cette espèce en suivant le chemin d'eau et le ruisseau qui est situé en aval. De l'autre côté de la promenade, l'allée végétale est composée de plusieurs essences, plantées en quinconce.



Pourquoi un tel choix de la part du paysagiste ?

C'est un choix et un parti pris symbolique lié à l'histoire des Frênes en monoculture. Ce type d'essence est sensible au risque sanitaire. Cela évite le risque de devoir remplacer l'ensemble des essences si l'une d'elle est malade. En effet, si l'espèce plantée en mono spécifique est malade, alors, nous perdons toutes les essences.



Et vous, quelle est votre stratégie pour la Métropole de Lyon ?

Nous essayons d'éviter de planter en mono spécifique, notamment le long des voiries. Ce n'est pas toujours accepté et c'est une affaire d'appréciation et de goût pour les perspectives urbaines et paysagères géométriques ou non.



Quel est le temps d'entretien de ce cheminement végétalisé et qui est-ce qui prend en charge son entretien ?

Cet espace est entretenu par la commune. Les trois premières années, les services de la Ville devaient mettre en place une saison d'arrosage pour les aider à grandir. Elle débutait au printemps et durait tout l'été. Aux abords du cheminement piéton, pour accéder au mail, nous avons créé un accès PMR. Nous avons choisi des végétaux résistants aux changements climatiques et adaptables. Les premières années, les habitants avaient du mal à apprécier ces espaces en friches. Le confinement a accéléré son acceptabilité.



Le commandement



Un système de noues végétalisées qui parcourent l'ensemble des voiries

*A gauche : le long du mail végétalisé
A droite : aux abords des voiries*

Le commandement de gendarmerie est resté en possession d'une partie du patrimoine de l'ancienne caserne. L'ensemble du réseau de voiries et des cheminements qui traversent la ZAC de la Castellane sont des créations. Toutes les voiries permettent la circulation motorisée, le cheminement piéton ou cyclable. Elles sont toutes bordées par des noues végétalisées qui ont deux fonctions principales :

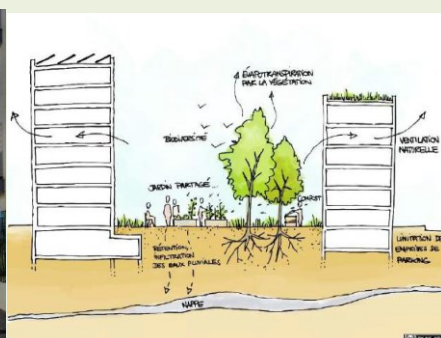
- * Filtrer les eaux de pluie naturellement
- * Lutter contre les îlots de chaleur grâce à l'évapotranspiration

Point technique

Une noue végétalisée : Une gestion des eaux pluviales alternative

Un fossé végétalisé qui gère les eaux de pluie : les eaux de pluie s'infiltrent et sont drainées vers le bassin de l'arboretum.

La végétation améliore la perméabilité des sols d'années en années



Ce type de gestion des eaux pluviales permet aux aménageurs et paysagistes de diversifier les essences sur un périmètre.

Sur le périmètre de la ZAC Castellane, nous comptons entre 4 à 5 variétés d'essences sur le mail, et autant aux abords des voiries.



Est-ce que les promeneurs et les habitants s'approprient les noues pour un usage de loisir?

Non. Personne ne s'arrête pour lire ou pour siester. Il n'y a pas d'usage de ce type. Cet endroit reste utilisé comme une promenade. Les noues sont de faux milieux humides. Ces espaces paraissent trempées alors qu'ils sont complètement secs.

Étape 4 : L'arboretum



Un arboretum ?



Définition : « Un arboretum est une **collection d'arbres** et d'arbustes conçues comme **un espace paysager** et généralement **associée à une thématique spécifique** ».

En quelques chiffres :

- **107** arbres et arbustes
- **10** thématiques
- **Coût : 64 432 euros**
- Investissement et entretien : Métropole

Objectifs :

- Déconstruire l'idée reçue qui consiste à croire que pour planter un arbre chez soi, cela nécessite beaucoup d'espace
- Renforcer la Canopée de Métropole
- Créer des zones d'accueil pour la biodiversité
- Créer des espaces de nature pour les habitants
- Donner à voir les palettes végétales adaptées au contexte métropolitain.
- Observer la capacité des essences à s'adapter aux sols en fonction du changement climatique

Toutes les noues convergent au niveau de l'arboretum.

À l'origine, l'espace de l'arboretum a été pensé comme un bassin drainant, système de sécurité pour éviter les inondations des communes situées en contrebas.

A Sathonay-Camp, il y a actuellement 3 ouvrages de Prévention de Risques d'Inondation.

Cet arboretum est conçu pour sensibiliser les habitants, notamment inciter les propriétaires possédant du foncier à planter des essences de petites tailles.

La Métropole a planté 107 variétés d'essences de petites et moyennes catégories, des espèces endogènes et exotiques. Cela permet de tester leur adaptation à nos sols et climats.

La Métropole devrait permettre des visites de l'arboretum en autonomie : la pose de panneaux avec des QR codes auprès des arbres est prévue.

Pour en savoir plus sur les essences de l'arboretum



Cliquez et laissez-vous « guider » : [Guide arboretum](#)